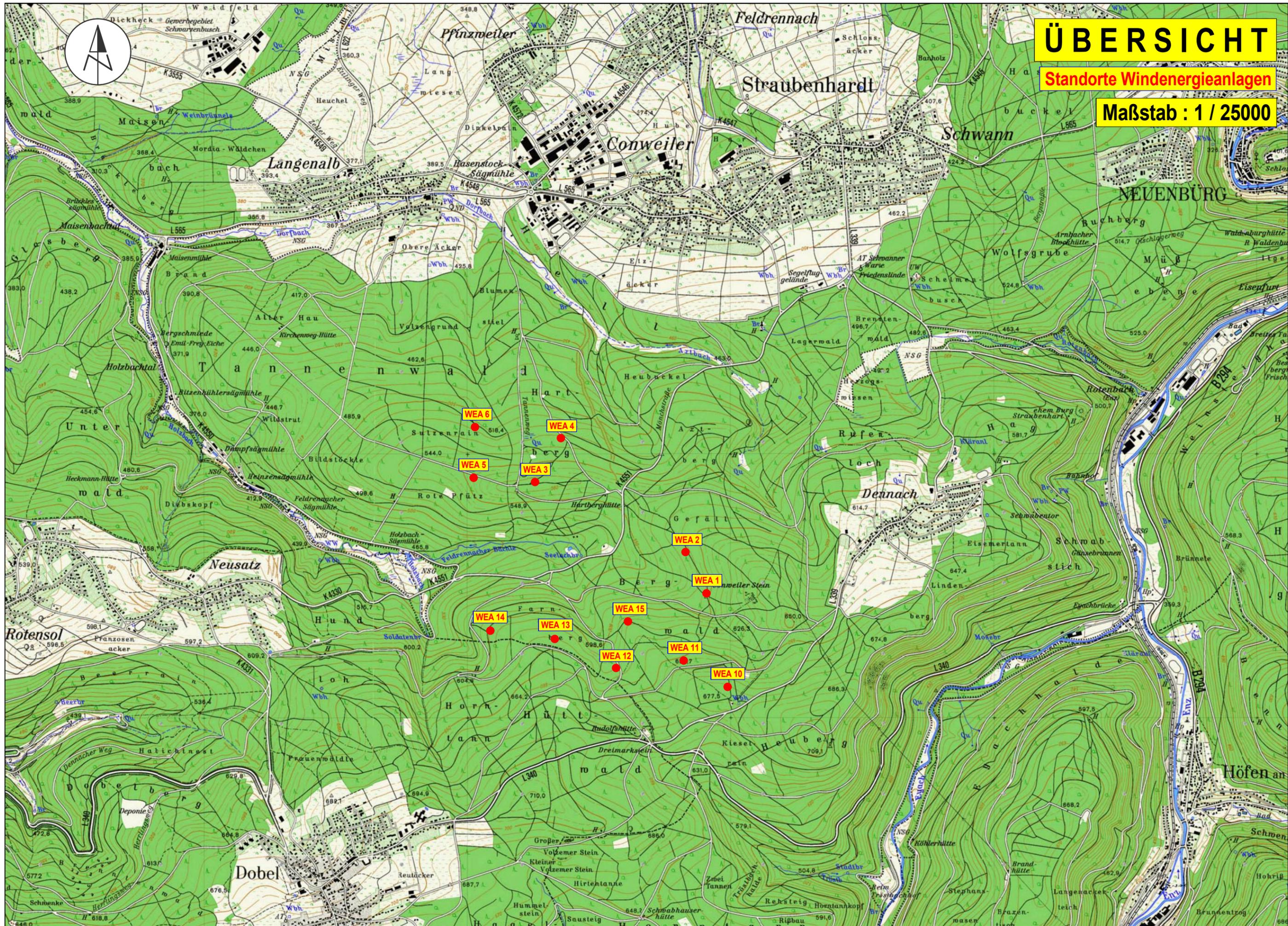


# ÜBERSICHT

Standorte Windenergieanlagen

Maßstab : 1 / 25000



# Lageplan

Zeichnerischer Teil  
zum Bauantrag gem. § 4 LBOVO

Gemarkung: Feldrennach  
Flurstück Nr.: 2671  
Maßstab 1:500

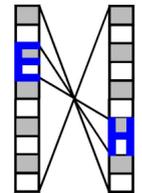
Abstandsflächen siehe Abstandsflächenplan

 Abstandsflächen lt. § 5 LBO  
ber. nach den Plänen des Architekten

 vorgesehene neue Grenzen

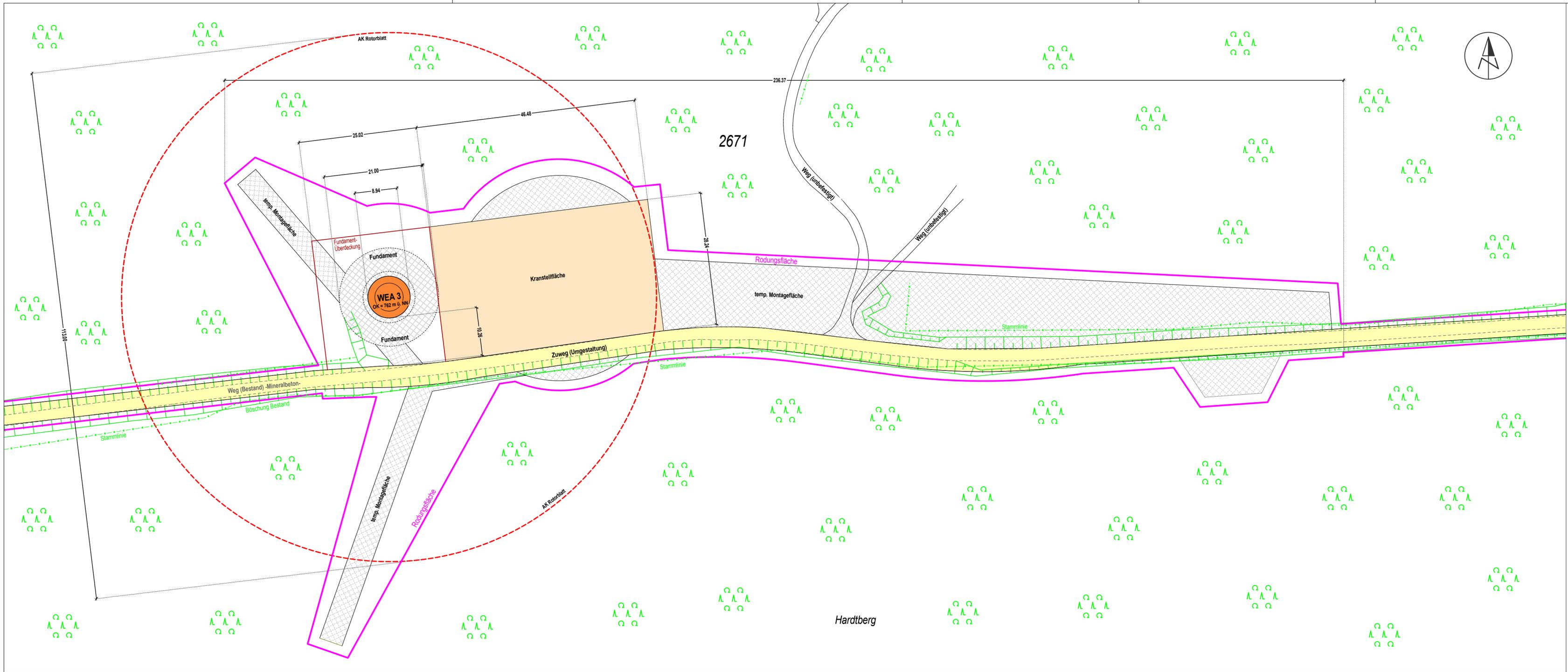
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzeichnung nach § 4 Abs. 2, 3, 4 (tatsächliche Bebauung) und 5 LBOVO.  
Evtl. vorhandene unterirdische bauliche Anlagen und Leitungen sind nicht dargestellt.  
(x) Höhen beziehen sich auf m ü. NN.  
Abweichungen gegenüber dem Grundbucheintrag sind möglich.

Eintragungen durch:

Dipl.-Ing. (FH)  
ELKE HASER  
Sachverständige nach  
§ 5 Abs. 2 LBOVOVO B-W  
Englertstr. 20 70275 ETTLINGEN  
Tel. 07243/39198 Fax 07243/13644  
E-Mail: vermessung@elke-haser.de

30.12.2014



Stadt / Gemeinde:	<b>Straubenhardt</b>	<h1>LAGEPLAN</h1> <p>schriftlicher Teil (§ 4 LBOVVO)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen</div>
Gemarkung / Flur:	<b>Feldrennach</b>	
Landkreis:	<b>Enzkreis</b>	

**1. Bauherr/in**Name, Vorname bzw. Firma <sup>1</sup>, Anschrift, Telefon <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>, eMail <sup>2</sup>

**Wirsol Windpark Straubenhardt GmbH & Co. KG**  
 Schwetzingenstr. 22-26  
 D-68753 Waghäusel

**2. Baugrundstück**

Flurstück, Straße, Haus-Nr., Grundbuch, Flächeninhalt

**Flurstück-Nr. 2671**  
**Grundbuch Straubenhardt Nr. 1 0998**  
**Fläche = 1.624.035 m<sup>2</sup>**

**3. Art der baulichen Nutzung**

geplant

**Windenergieanlagen Straubenhardt**  
**Standort WEA 3**

vorhanden

**Waldfläche**

**4. Eigentümer laut Grundbuch**Name, Vorname, Anschrift, Telefon <sup>2</sup>, Fax <sup>2</sup>, eMail <sup>2</sup>

**Gemeinde Straubenhardt**

**5. Nachbargrundstücke**

Flurstück, Straße, Haus-Nr.

Eigentümer <sup>2</sup> (bei Eigentümergemeinschaften: Verwaltung)

<sup>1</sup> bitte Ansprechparten anführen,  
<sup>2</sup> Angabe freiwillig

## 6. Baulasten, sonstige öffentliche Lasten oder Beschränkungen und bauplanungsrechtliche Beurteilungsgrundlage

### 6.1 Baulasten sind eingetragen

auf dem Grundstück

ja  nein

zugunsten des Grundstücks auf einem anderen Grundstück

ja  nein

Art der Baulast, Verzeichnis-Nr., ggf. Grundstück

### 6.2 Sonstige öffentliche Lasten oder Beschränkungen

Zugehörigkeit zu einer unter Denkmalschutz gestellten Gesamtanlage, Sachgesamtheit oder zu einem einzelnen Kulturdenkmal

Lage in einem

Grabungsschutzgebiet

Naturschutzgebiet

Landschaftsschutzgebiet

geschützten Grünbestand

Wasserschutzgebiet

Überschwemmungsgebiet

Zone I  Zone II  Zone III a

Flurbereinigungsgebiet

Umlegungsgebiet

Weitere Angaben

- Dienstbarkeiten laut Grundbuch Abt. II: (s. Anhang)  
 - Kulturdenkmal gem. §2 DSchG "Grenzsteine der Gemarkungsgrenzen..." ist betroffen.  
 - WSG Pfinztal, ZV Alb-Pfinz-Hügellan Waldbronn, Zone III B

### 6.3 Beurteilungsgrundlage für die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Vorhabens

§ 30 BauGB

§ 33 BauGB

§ 34 BauGB

§ 35 BauGB

## 7. Festsetzungen des Bebauungsplanes und / oder örtliche Bauvorschriften (Satzungen gem. § 74 LBO)

### 7.1 Name des Bebauungsplanes bzw. der Satzung

### 7.2 rechtsverbindlich seit

### 7.3 maßgebliche BauNVO

1962

1968

1977

1986

1990

### 7.4 festgesetztes Baugebiet

WR

WA

MI

MD

MK

GE

GI

### 7.5 Maß der baulichen Nutzung Grundflächenzahl = GRZ oder Größe der Grundfläche

7.5.1 Grundflächenzahl = GRZ oder Größe der Grundfläche

m<sup>2</sup>

7.5.2 Geschossflächenzahl = GFZ oder Größe der Geschossfläche

m<sup>2</sup>

7.5.3 Baumassenzahl = BMZ oder Baumasse

m<sup>3</sup>

7.5.4 Zahl der Vollgeschosse = Z

7.5.5 Höhe der baulichen Anlage = H / H<sub>bA</sub>

m

### 7.6 Bauweise (§ 22 BauNVO)

offen

geschlossen

abweichende Bauweise

### 7.7 Sonstige Angaben (z.B. zu abweichenden Berechnungsvorgaben)

8a. Berechnung der Flächenbeanspruchung des Baugrundstücks nach BauNVO 1990

8.1	Fläche des Baugrundstücks		<b>1.624.035</b> m <sup>2</sup>
8.1.1	zu Zuschlag nach § 21a Abs. 2 BauNVO		+ <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.2	zu Flächenbaulast auf Flurstück-Nr	<input type="text"/>	+ <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.3	ab Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie (§ 19 Abs. 3 BauNVO)		- <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.4	ab Teilflächen des Baugrundstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)		- <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.5	ab Flächenbaulast für Flurstück-Nr	<input type="text"/>	- <input type="text"/> m <sup>2</sup>

8.2 Maßgebende Grundstücksfläche = M G F **1.624.035** m<sup>2</sup>

		Grundfläche	Geschossfläche	Baumasse											
8.3	Bauliche Nutzung des Baugrundstücks nach BauNVO 1990														
8.3.1.1	anzurechnende bauliche Anlagen ohne Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO	<table border="0"> <tr> <td>vorhanden</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>geplant</td> <td><b>63</b> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>vorhanden + geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	geplant	<b>63</b> m <sup>2</sup>	vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>							
vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
geplant	<b>63</b> m <sup>2</sup>														
vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
8.3.1.2	anzurechnende bauliche Anlagen nach § 20 Abs. 3 u. 4 bzw. § 21 Abs. 2 u. 3 BauNVO	<table border="0"> <tr> <td>vorhanden</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>vorhanden + geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<table border="0"> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> <td><input type="text"/> m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> <td><input type="text"/> m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> <td><input type="text"/> m<sup>3</sup></td> </tr> </table>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>														
<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>														
<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>														
8.3.1.3	mitzurechnende Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO	<table border="0"> <tr> <td>vorhanden</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>vorhanden + geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>							
vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
8.3.1.4	davon anrechnungspflichtige oberirdische überdachte Stellplätze und Garagen	<table border="0"> <tr> <td>vorhanden</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>vorhanden + geplant</td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>							
vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>														
8.3.1.5	in Anspruch genommen (8.3.1.1 + 8.3.1.3 bzw. 8.3.1.4)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>											
8.3.2.1	zulässiges Maß der baulichen Nutzung gem. Festsetzung des Bebauungsplans MGF x <input type="text"/> (GRZ) <input type="text"/> (GFZ) <input type="text"/> (BMZ)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>											
8.3.2.2	Zuschlag nach § 21a Abs. 5 BauNVO		<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>											
8.3.2.3	zulässige Überschreitung gem. § 19 Abs. 4 BauNVO: a) 50 % des Wertes aus 8.3.2.1, wenn Summe aus 8.3.2.1 und 8.3.2.3 a max. 0,8 x MGF oder gem. Festsetzungen im Bebauungsplan: b) <input type="text"/> % des Wertes aus 8.3.2.1 c) <input type="text"/> x MGF	<table border="0"> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>≤ <input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> </tr> </table>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	≤ <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>								
<input type="text"/> m <sup>2</sup>															
<input type="text"/> m <sup>2</sup>															
≤ <input type="text"/> m <sup>2</sup>															
<input type="text"/> m <sup>2</sup>															
<input type="text"/> m <sup>2</sup>															
8.3.2.4	davon zulässige Überschreitung durch überdachte Stellplätze und Garagen gemäß §21a Abs. 3 BauNVO: 0,1 x MGF		<input type="text"/> m <sup>2</sup>												
8.3.2.5	zulässige Nutzung (8.3.2.1 + 8.3.2.3 bzw. 8.3.2.4 bzw. 8.3.2.2)	<input type="text"/> m <sup>2</sup> + <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>											
8.3.2.6	zulässige Nutzung überschritten	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ja</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ja</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ja</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja					
<input type="checkbox"/> nein															
<input type="checkbox"/> ja															
<input type="checkbox"/> nein															
<input type="checkbox"/> ja															
<input type="checkbox"/> nein															
<input type="checkbox"/> ja															
	mit Anlagen nach 8.3.1.1 (Differenz aus 8.3.1.1 und 8.3.2.1) <input type="checkbox"/> um	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %													
	mit Anlagen nach 8.3.1.2 (Differenz aus 8.3.1.5 und 8.3.2.5) <input type="checkbox"/> um		<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %											
	mit Anlagen nach 8.3.1.3 (Differenz aus 8.3.1.5 und 8.3.2.5) <input type="checkbox"/> um	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %													
	mit Anlagen nach 8.3.1.4 (Differenz aus 8.3.1.5 und 8.3.2.5) <input type="checkbox"/> um		<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %												

zu 8.3.2.5: einzutragen ist der kleinere Wert (8.3.2.1 + 50% von 8.3.2.1 oder 0,8 x MGF), wenn nicht ein Wert aus b / c zu 8.3.2.1 zu addieren ist

**8b. Berechnung der Flächenbeanspruchung des Baugrundstücks nach BauNVO 1962 bis 1986**

8.1	Fläche des Baugrundstücks		<input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.1	zu Zuschlag nach § 21a Abs. 2 BauNVO		+ <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.2	zu Flächenbaulast auf Flurstück-Nr.	<input type="text"/>	+ <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.3	ab Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie (§ 19 Abs. 3 BauNVO)		- <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.4	ab Teilflächen des Baugrundstücks, die nicht im Baugebiet liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO)		- <input type="text"/> m <sup>2</sup>
8.1.5	ab Flächenbaulast für Flurstück-Nr.	<input type="text"/>	- <input type="text"/> m <sup>2</sup>

8.2 Maßgebende Grundstücksfläche = MGF  m<sup>2</sup>

8.3 Bauliche Nutzung des Baugrundstücks		Grundfläche	Geschossfläche	Baumasse	
8.3.1.1	anzurechnende bauliche Anlagen (ohne Garagen und überdachte Stellplätze)	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
		geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
8.3.1.2	Garagen und überdachte Stellplätze	vorhanden	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
		geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
		vorhanden + geplant	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
8.3.1.3	nach § 21a Abs. 3 S. 1 BauNVO				
		ab: 0,1 x MGF	<input type="text"/> m <sup>2</sup>		
		verbleiben	<input type="text"/> m <sup>2</sup>		
	anzurechnen unter Berücksichtigung von § 21a Abs. 3 und 4 BauNVO	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	
8.3.1.4	in Anspruch genommen	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	
8.3.2.1	Zulässiges Maß der baulichen Nutzung gem. Festsetzung des Bebauungsplanes	MGF x GRZ = <input type="text"/> m <sup>2</sup>	MGF x GFZ = <input type="text"/> m <sup>2</sup>	MGF x BMZ = <input type="text"/> m <sup>3</sup>	
8.3.2.2	Zuschlag nach § 21 a Abs. 5 BauNVO		<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	
8.3.2.3	zulässiges Maß der baulichen Nutzung	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	
8.3.2.4	zulässige Nutzung überschritten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
8.3.2.5	zulässige Nutzung überschritten um	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %	<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %	<input type="text"/> m <sup>3</sup> <input type="text"/> %	
8.3.2.6	davon Überschreitung in Vollgeschossen		<input type="text"/> m <sup>2</sup> <input type="text"/> %		

**9. Bestätigung**

Der Lageplan mit zeichnerischem und schriftlichem Teil wurde nach den Bauzeichnungen des/der Entwurfsverfassers/in vom: Dez. 2014 erstellt; die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster und die vollständige Ergänzung nach § 4 Abs. 4 LBOVVO wird bestätigt.

Lageplanfertiger	Datum, Unterschrift	
	Ettlingen, den 30.12.2014	DIPL.-ING. (FH) ELKE HASER Ingenieur- und Vermessungsbüro Englerstraße 26, 76275 ETTLINGEN Tel. 0 72 43 / 3 91 98, Fax 0 72 43 / 3 91 44 

Abteilung Einlegebl. 1

Lfd. Nr. der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
<del>1</del>	<del>9 140.</del>	<del>Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs des Landkreises Calw auf Übertragung des Eigentums an einer Teilfläche. Gemäß Bewilligung vom 7. Dezember 1965, eingetragen am 28. Juni 1966.</del>
		<del>Mit dem Grundstück aus dem Grundbuch von Feldrennach Heft Nr. 213 hierher übertragen am 13. Juli 1992, AS.17.</del>
<del>2</del>	<del>14.89.99.) 100.101.)</del>	<del>Das Umlegungsverfahren ist eingeleitet. Eingetragen am 11. Juni 1971.</del>
		<del>Mit dem Grundstück aus dem Grundbuch von Feldrennach Heft Nr. 213 hierher übertragen am 13. Juli 1992, AS.17.</del>
3	22.23.) 133.	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit für die Energieversorgung Schwaben AG in Stuttgart betreffend Bau, Betrieb und Unterhaltung einer Hochspannungsfreileitung nebst beschränktem Bauverbot. Gemäß Bewilligung vom 17. Mai 1965, eingetragen am 2. Juni 1965.
		Mit dem Grundstück aus dem Grundbuch von Feldrennach Heft Nr. 213 hierher übertragen am 13. Juli 1992, AS.17.
4	41.	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit für die Energieversorgung Schwaben AG in Stuttgart bestehend in dem Recht eine Umspannstation zu bauen, zu halten und zu unterhalten, sowie das Grundstück vom Ortsweg Nr. 3 her zu betreten und zu befahren, soweit dies für den Bau, die Unterhaltung und den Betrieb der Umspannstation erforderlich ist. Die Ausübung der Dienstbarkeit kann einem Dritten überlassen werden. Eingetragen am 26. Oktober 1955.
		Mit dem Grundstück aus dem Grundbuch von Feldrennach Heft Nr. 213 hierher übertragen am 13. Juli 1992, AS.17.
5	68. 116.	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs des Landkreises Calw auf Übertragung des Eigentums an einer Teilfläche. Gemäß Bewilligung vom 7. Dezember 1965. eingetragen am 28. Juni 1966.

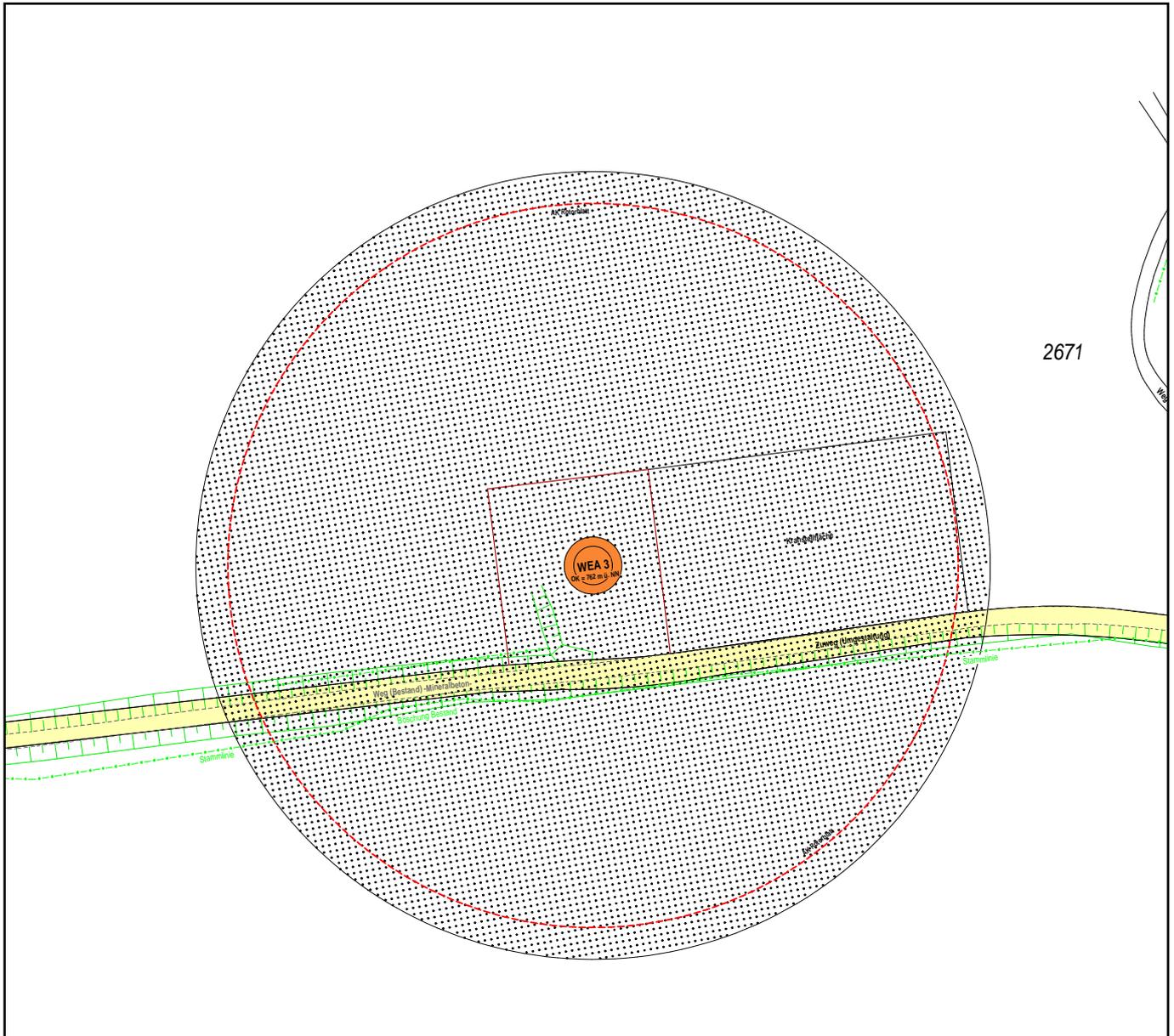
Eintr.

Zehner

Hunderter

Lfd. Nr. der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
18	192.	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit betr. <b>elektrische Erdkabel mit Zubehör nebst Telekommunikationskabel</b> -Bebauungs- und Bepflanzungsbeschränkung- zugunsten der Energie Baden-Württemberg AG, Karlsruhe. Die Ausübung des Rechts kann Dritten überlassen werden. Gemäß Bewilligung mit Lageplan vom 21. Januar 2004, eingetragen am 20. Februar 2004, AS. 147.</p> 
19	96	<p><b>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (elektrische Freileitung nebst Telekommunikationskabel, 1 Leitungsmast, Bau- und Pflanzverbot) für EnBW Energie Baden-Württemberg AG, Karlsruhe.</b>                      Bezug: Bewilligung mit Lageplan vom 26.02.2008.                      Eingetragen (AS 167) am 31.03.08</p> 
20	52	<p><b>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit ((Bau, Betrieb und Unterhaltung einer elektronischen Erdkabelleitung nebst Telekommunikationsleitung, Bau- und Pflanzverbot)) für EnBW Energie Baden-Württemberg AG, Karlsruhe.</b>                      Bezug: Bewilligung vom 13.02.2009.                      Eingetragen (GA. 998 AS 163) am 27.02.09</p> 
21	133	<p><b>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Bau, Betrieb und Unterhaltung elektrischer Erdkabel nebst Zubehör, Bau- und Pflanzverbot) für EnBW Energie Baden-Württemberg AG, Karlsruhe.</b>                      Bezug: Bewilligung vom 24.03.2009.                      Eingetragen (AS 175) am 06.04.09</p> 

# Abstandsflächenplan



## Berechnung der Abstandsflächen

Maßstab : 1/1000

anzurechnende Wandhöhe	Berechnung	Tiefe der Abstandsfläche nach §5. (7) LBO	Mindesttiefe der Abstandsfläche (2,50m)
142,50 m	142,50 m x 0,4	57,0 m	

Datum: 30.12.2014